

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 126/2021

Federführung: Rathaus	Datum: 12.10.2021
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

Beratungsfolge

Gemeinderat

15.11.2021

Gegenstand der Vorlage

Umnutzung von Stallgebäude zu Wohnungen, Dobel 3/1, 3/2, 3/3, Flst. Nr. 138, Gemarkung Kappel

Sachverhalt:

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Außenbereich. Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

Das Baurechtsamt des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis hält die Nutzungsänderung aufgrund der erhaltenswerten Bausubstanz für möglich. Der Bauherr hat dargestellt, dass das Gebäude optisch sehr nahe am aktuellen Aussehen bleibt und so viele Gebäudebestandteile wie möglich, sinnvoll erhalten bleiben sollen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das baurechtliche Einvernehmen.