

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 126/2021/1

Federführung: Rathaus	Datum: 28.10.2021
Bearbeiter: Jürgen Lauer	Telefon: 07728 648 29

Beratungsfolge

Gemeinderat

15.11.2021

Gegenstand der Vorlage

Umnutzung von Stallgebäude zu Wohnungen, Dobel 3/1, 3/2, 3/3, Flst. Nr. 138, Gemarkung Kappel

Sachverhalt:

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Außenbereich. Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

Das Baurechtsamt des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis hält die Nutzungsänderung aufgrund der erhaltenswerten Bausubstanz für möglich. Der Bauherr hat dargestellt, dass das Gebäude optisch sehr nahe am aktuellen Aussehen bleibt und so viele Gebäudebestandteile wie möglich, sinnvoll erhalten bleiben sollen.

Der Tagesordnungspunkt wurde bereits in der Gemeinderatssitzung vom 25.10.2021 behandelt. Er wurde auf die heutige Sitzung vertagt. Sollten neue Sachverhalte bekannt werden, wird in der Sitzung darüber berichtet werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das baurechtliche Einvernehmen.