

# GEMEINDE NIEDERESCHACH

## Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

*öffentlicher Teil*

---

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Sitzungsdatum: | Montag, den 06.12.2021        |
| Beginn:        | 18:30 Uhr                     |
| Ende           | 20:25 Uhr                     |
| Ort, Raum:     | Eschachhalle in Niedereschach |

### TOP 3

#### Bebauungsplanverfahren "Deißlinger Straße II", Gemarkung Niedereschach

#### Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

#### Billigung Planvorentwurf

#### Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Für den im Lageplan dargestellten Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Deißlinger Straße II" wird nach § 2 Abs.1 BauGB der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren durchgeführt.
2. Der Aufstellungsbeschluss wird nach § 2 Abs.1 BauGB i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekannt gemacht.
3. Der Bebauungsplanvorentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 18.11.2021 vom Gemeinderat gebilligt.
4. Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 18.11.2021 werden vom Gemeinderat gebilligt.
5. Die frühzeitige Beteiligung nach § 3 (Abs. 1) BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (Abs. 1) BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

# **Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates 06.12.2021**

*öffentlicher Teil*

## **Beschluss:**

*Bei einer Enthaltung durch Gemeinderat Markus Dietrich beschließt der Gemeinderat:*

*3.1 Für den im Lageplan dargestellten Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Deißlinger Straße II" wird nach § 2 Abs.1 BauGB der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren durchgeführt.*

*3.2 Der Aufstellungsbeschluss wird nach § 2 Abs.1 BauGB i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekannt gemacht.*

*3.3 Der Bebauungsplanvorentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 18.11.2021 vom Gemeinderat gebilligt.*

*3.4 Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 18.11.2021 werden vom Gemeinderat gebilligt.*

*3.5 Die frühzeitige Beteiligung nach § 3 (Abs. 1) BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (Abs. 1) BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt*

## **TOP 4**

### **Beschlussfassung Haushaltsplan 2022 und Wirtschaftsplan 2022**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat verabschiedet die in der Anlage enthaltene Haushaltssatzung 2022 einschließlich Haushaltsplan, Stellenplan und mittelfristige Finanzplanung.
2. Der Gemeinderat verabschiedet den in der Anlage enthaltenen Wirtschaftsplan 2022 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung.

*Einstimmig beschließt der Gemeinderat:*

#### **Beschluss:**

*4.1 Der Gemeinderat verabschiedet die in der Anlage enthaltene Haushaltssatzung 2022 einschließlich Haushaltsplan, Stellenplan und mittelfristige Finanzplanung.*

*4.2 Der Gemeinderat verabschiedet den in der Anlage enthaltenen Wirtschaftsplan 2022 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung.*

**Beschlüsse aus der Niederschrift  
Sitzung des Gemeinderates 06.12.2021**

*öffentlicher Teil*

**TOP 5**

**Aufhebungssatzung über den Betrieb von Erdaushubdeponien vom 05.12.1994 mit  
letztmaliger Änderung vom 03.09.2001**

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt vor, aufgrund der Kalkulation die Deponiegebühr auf 14,30 €/m<sup>3</sup> festzulegen. Weiter wird die Deponiegebührensatzung v. 05.12.1994 zum 01.01.2022 aufgehoben. Hierzu beschließt der Gemeinderat die beigefügte Aufhebungssatzung über den Betrieb von Erdaushubdeponien. Die Nutzungsregelung wird ab dem 01.01.2022 in einer Nutzungsordnung festgehalten.

**Beschluss:**

*Einstimmig beschließt der Gemeinderat aufgrund der Kalkulation die Deponiegebühr auf 14,30 €/m<sup>3</sup> festzulegen. Weiter wird die Deponiegebührensatzung v. 05.12.1994 zum 01.01.2022 aufgehoben. Hierzu beschließt der Gemeinderat die beigefügte Aufhebungssatzung über den Betrieb von Erdaushubdeponien. Die Nutzungsregelung wird ab dem 01.01.2022 in einer Nutzungsordnung festgehalten.*

**TOP 6**

**Abrechnung von Investitionsmaßnahmen 2019 - 2020**

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat wird um Kenntnisnahme gebeten.

**Beschluss:**

*Einstimmig und zustimmend nimmt der Gemeinderat die vorgelegten Abrechnungen zur Kenntnis.*

# Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates 06.12.2021

öffentlicher Teil

## TOP 7

### Feststellung der Jahresrechnung 2020 einschließlich der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat wird um Kenntnisnahme gebeten.

1. Der Gemeinderat stellt die beigefügte Jahresrechnung 2020 des Kernhaushalts einschließlich der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung fest.
2. Der Gemeinderat genehmigt die getätigten über- und außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß der Darstellung in der Jahresrechnung.
3. Der Gemeinderat nimmt den in der Jahresrechnung enthaltenen Beteiligungsbericht zur Kenntnis.

#### Beschluss: (einstimmig)

*7.1 Der Gemeinderat stellt die beigefügte Jahresrechnung 2020 des Kernhaushalts einschließlich der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung fest.*

*7.2 Der Gemeinderat genehmigt die getätigten über- und außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß der Darstellung in der Jahresrechnung.*

*7.3 Der Gemeinderat nimmt den in der Jahresrechnung enthaltenen Beteiligungsbericht zur Kenntnis.*

## TOP 8

### Baugesuche

#### TOP 8.1

### Verlängerung der bestehenden Garage, Eschachstr. 15, Flst. Nr. 8, Gemarkung Kappel

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das baurechtliche Einvernehmen.

#### Beschluss:

*8.1 Einstimmig erteilt der Gemeinderat zum Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.*