

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 029/2022

Federführung:	Rathaus	Datum:	14.03.2022
Bearbeiter:	Frank Kaltenbacher	Telefon:	07728 648 33

Beratungsfolge

Gemeinderat

04.04.2022

Gegenstand der Vorlage

Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, Fischbacher Str. 10, Flst. Nr. 633/6, Gemarkung Niedereschach

Sachverhalt:

Das beantragte Bauvorhaben liegt im unverplanten Innenbereich. Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

Für das beantragte Bauvorhaben hat das Baurechtsamt des Landratsamts Schwarzwald-Baar-Kreis am 01.02.2018 einen Bauvorbescheid erteilt. Der Bauvorbescheid wurde verlängert. Dieser ist nun gültig bis zum 01.02.2024. Eine geringfügige Änderung der Lage der ursprünglich geplanten Bebauung ist vorgesehen. Das genannte Baurechtsamt hat keine Bedenken gegen diese Änderung erhoben.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das baurechtliche Einvernehmen.