

# GEMEINDE NIEDERESCHACH

## Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

öffentlicher Teil

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 13.03.2023
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Niedereschach

### TOP 1

#### Ausscheiden des Gemeinderates Oliver Bumann aus dem Gemeinderat

##### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt fest, dass Herr Oliver Bumann aus dem Gemeinderat der Gemeinde Niedereschach sowie aus dem Beirat der KBV - Kommunale Beteiligungs- und Verwaltungs-GmbH für das Pflegeheim Niedereschach ausscheidet.

##### Beschluss:

*Einstimmig stellt der Gemeinderat fest, dass Herr Oliver Bumann aus dem Gemeinderat der Gemeinde Niedereschach sowie aus dem Beirat der KBV - Kommunale Beteiligungs- und Verwaltungs-GmbH für das Pflegeheim Niedereschach ausscheidet.*

### TOP 2

#### Nachrücken, Feststellung von Hinderungsgründen und Verpflichtung von Herrn Reinhold Hummel als Gemeinderat

##### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt fest, dass Herr Reinhold Hummel in den Gemeinderat nachrückt und keine Hinderungsgründe für den Eintritt in den Gemeinderat bestehen.

##### Beschluss:

*Einstimmig stellt der Gemeinderat fest, dass Herr Reinhold Hummel in den Gemeinderat nachrückt und keine Hinderungsgründe für den Eintritt in den Gemeinderat bestehen.*

**TOP 3**

**Benennung eines Beiratsmitglieds der KBV - Kommunale Beteiligungs- und Verwaltungs-GmbH für das Pflegeheim Niedereschach nach dem Ausscheiden von Herrn Oliver Bumann**

**Beschlussvorschlag:**

Für den Fall der Feststellung des Ausscheidens schlägt die Gemeindeverwaltung vor, ein neues Mitglied für den genannten Beirat zu benennen.

**Beschluss:**

*Einstimmig beschließt der Gemeinderat nach der Feststellung des Ausscheidens Herrn Reinhold Hummel als neues Mitglied für den Beirat KBV zu benennen.*

**TOP 6**

**Bebauungsplan Sondergebiet "Solarpark Mörzenbrunnen", Fischbach**  
**- Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung**  
**- Einleitung einer Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren nach § 8 (3) BauGB**

**Beschlussvorschlag:**

- a) Der Bebauungsplan Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach, wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB einschl. Umweltbericht aufgestellt.
- b) Der Vorentwurf des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach und die Örtlichen Bauvorschriften vom 13.03.2023 werden festgestellt.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach und die frühzeitige Benachrichtigung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.
- d) Der Gemeinderat empfiehlt der Verwaltungsgemeinschaft Villingen-Schwenningen den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB zu ändern.

**Beschluss:**

*Durch eine Gegenstimme durch Herr Krachenfels und eine Enthaltung durch Herr Dietrich beschließt der Gemeinderat mehrheitlich:*

*6.a) Der Bebauungsplan Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach, wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB einschl. Umweltbericht aufgestellt.*

*6.b) Der Vorentwurf des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach und die Örtlichen Bauvorschriften vom 13.03.2023 werden festgestellt.*

*6.c) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach und die frühzeitige Benachrichtigung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.*

*6.d) Der Gemeinderat empfiehlt der Verwaltungsgemeinschaft Villingen-Schwenningen den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans Sondergebiet „Solarpark Mörzenbrunnen“, Gemarkung Fischbach im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB zu ändern.*

**TOP 7**

**Notwasserversorgung Dauchingen-Niedereschach, Neubau HB Kappeler Berg / Vergabe Erd- und Leitungsbau, Rohbau, Zimmermannsarbeiten, Estrich- und Fliesen, Malerarbeiten**

**Beschlussvorschlag:**

Aufgrund der formalen, fachtechnischen und rechnerischen Prüfung empfiehlt die Verwaltung die Vergabe der Arbeiten zum Notverbund Dauchingen-Niedereschach an nachfolgend aufgelistete Firmen, jeweils zum dort angegebenen Angebotspreis.

<b>Ge- werk</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Bieter</b>	<b>Auftragssumme (net- to)</b>
1	Erd- und Leitungsbau	Fa. Flammer, Mössingen	897.630,00 €
2	Rohbauarbeiten	Fa. Stumpp, Rottweil	140.715,00 €
3	Zimmermannsarbeiten	Fa. Seemann, Fischbach	244.862,60 €
4	Fliesenlegearbeiten	Fa. Röhlich, Wendelstein	47.416,38 €
5	Malerarbeiten	Fa. Rombach, VS- Schwenningen	15.793,00 €

**Beschluss:**

*Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Vergabe der Arbeiten, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt.*

**TOP 8**

**Sanierung Wasserleitung, Neubau Schmutzwasserkanal Stiegelegasse / Vergabe Erd- und Tiefbauarbeiten**

*Gemeinderat Herr Müller ist befangen und zieht sich in die Reihen der Zuhörer zurück.*

**Beschlussvorschlag:**

Aufgrund der formalen, fachtechnischen und rechnerischen Prüfung empfehlen wir die Vergabe der Erd- und Tiefbauarbeiten in der Stiegelegasse zum Angebotspreis in Höhe von **308.621,18 € an die Fa. Müller Team Bau** zu vergeben.

**Beschluss:**

*Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Vergabe der Arbeiten, so wie im Beschlussvorschlag aufgeführt, an die Fa. Müller Team Bau.*

**TOP 10**

**Verschiedenes und Bekanntgaben**

*10.1 Spenden*

**Beschluss:**

*10.1 Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Annahme der Spenden, so wie in der nicht-öffentlichen Sitzung vom 13.02.2023 aufgeführt.*