

Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/125/2014

Federführung: Rathaus	Datum: 07.09.2014
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	15.09.2014	

Gegenstand der Vorlage

Die Eheleute Ingrid und Rainer Herbst möchten einen Carport auf dem Flst. Nr. 2487 und Nr. 2488 (Gemeinde Niedereschach) Merowingerring 37, Gemarkung Niedereschach erstellen.

Sachverhalt:

Die Eheleute Ingrid und Rainer Herbst möchten einen Carport auf dem Flst. Nr. 2487 und Nr. 2488 (Gemeinde Niedereschach) Merowingerring 37, Gemarkung Niedereschach erstellen. Eine Ecke des Carports würde in den gemeindeeigenen Grundstücksstreifen Flurstück Nr. 2488 hineinragen. Der Carport kann auf dem schmalen Grundstück nicht anders gebaut werden, da ansonsten die Einliegerwohnung nicht mehr ausreichend belichtet wäre. Dieser Grundstücksstreifen ist für eine Verbindungsstraße einer eventuell späteren Erweiterung des Baugebiets nach Westen vorgesehen. Der Grundstücksstreifen wird von den Eheleuten Herbst im Einvernehmen mit der Gemeinde kostenlos gepflegt. Die Eheleute Herbst bitten um Zustimmung der teilweisen Überbauung des Grundstückstreifens und erklären sich bereit den Carport soweit als notwendig zurückzubauen, wenn die Gemeinde das Grundstück für den gedachten Zweck benötigt.

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor dem Antrag unter der Bedingung zuzustimmen, dass die Eheleute Herbst weiterhin das Grundstück kostenlos pflegen und die Beseitigung jeglicher Bebauung garantieren, wenn die Gemeinde das Grundstück nutzen will.