

Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/419/2016

Federführung: Rathaus	Datum: 10.12.2016
Bearbeiter: Andreas Meyer	Telefon: 07728 648 22

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	12.12.2016	

Gegenstand der Vorlage

Südümfahrung Niedereschach

Schalltechnische Untersuchung zum Bebauungsplan, Beauftragung des Ingenieurbüros für Umweltakustik Heine und Jud (Freiburg/Stuttgart)

Sachverhalt:

Im Zuge des Bebauungsplanverfahrens sind die Lärmauswirkungen der neu zu bauenden Südümfahrung zwischen den beiden Landesstraße L423/L178 auf die angrenzenden Bereiche zu ermitteln.

Das in diesem Zusammenhang zu erstellenden Gutachten soll Anlage der Bebauungsplanbegründung werden bzw. als Festsetzung zur Immissions-Minderung, falls dieses erforderlich sein sollte, in die textlichen Anlagen einfließen.

Hierzu sind gemäß der aktuellen Verkehrslärmschutzverordnung und der Verkehrslärmschutz-Richtlinien umfangreiche Untersuchungen erforderlich:

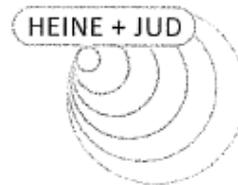
- Ermittlung und Beurteilung der Neubaumaßnahme, Erarbeitung Lärmschutzkonzept, Ergebnisdarstellung im Rahmen eines Zwischenberichts, Durchführung der Abstimmungsprozesse, Untersuchung und Darstellung der städtebaulichen Auswirkungen der Maßnahme, Betrachtung Nullfall, Betrachtung Planfall, Vergleich der beiden Planfälle, Diskussion 7 Abwägung weitergehender Maßnahmen sofern erforderlich, Erstellung Zwischenbericht, Darstellung / Präsentation Ergebnisse.

Das Honorarangebot liegt ihnen im Anhang vor.

Die Honorarkosten betragen demnach 17.742,90 €

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Auftrag zur Durchführung der schalltechnischen Untersuchungen zum B-Plan Südümfahrung Niedereschach an das Büro Heine und Jud auf Grundlage des Kostenangebots im Anhang zum Angebotspreis von 17.742,90 € zu erteilen.



Kostenangebot

Pos. 1	Ortsbesichtigung mit Aufnahme der akustisch relevanten Gegebenheiten, Gebäudehöhen, Anzahl der Geschosse, Außenwohnbereiche, wie Hausnummern, topographische Besonderheiten, etc. Aufbereiten der erhobenen Grundlagen zur weiteren Verwendung.	1.200,00 €
Pos. 2	Erstellen eines Rechenmodells auf der Grundlage der Angaben zur Trassierung sowie den Erhebungen aus der Ortsbegehung. Dateneingaben der Topographie, Bebauung, Immissionsorte etc. im trassennahen Bereich sowie im erweiterten Untersuchungsraum. Dateneingabe der neuen Trasse mit Emissionsberechnung. Dateneingabe der bestehenden Ortsdurchfahrten mit Emissionsberechnung (zwei Planfälle)	3.200,00 €
Pos. 3	Beurteilung nach 16. BImSchV Abgrenzung des Untersuchungsraums. Schallpegelberechnungen und Beurteilung. Erstellung von Lärmkarten tags und nachts. Zusammenstellen der Ergebnisse in einem Zwischenbericht zur Abstimmung, max. 1 Fortschreibung.	1.450,00 €
	<i>Zwischensumme</i>	<i>5.850,00 €</i>



	<i>Übertrag</i>	5.850,00 €
Pos. 4	Dimensionierung von Schallschutzmaßnahmen <ul style="list-style-type: none"> • Vollschutz (Einhaltung der Grenzwerte tags und nachts in allen Geschossen • Kombination(en) aus aktiven und passiven Maßnahmen • Kostenschätzung • Abwägungsvorschlag und Empfehlung einer Ausführungsvariante <p>Ergänzen des Zwischenberichts aus Pos. 3</p> <p><i>Sollten die Immissionsgrenzwerte eingehalten sein, entfällt diese Position</i></p>	4.700,00 €
Pos. 5	Städtebauliche Beurteilung <p>Berechnung der Beurteilungspegel für zwei Planfälle (Nullfall und Planfall) im erweiterten Untersuchungsraum.</p> <p>Ausgabe von Ergebnistabellen und Lärmkarten.</p> <p>Vergleich der Varianten, ggf. Diskussion und Vorschläge zu weitergehenden Maßnahmen</p> <p>Ergänzen des Zwischenberichts aus Pos. 3</p>	2.800,00 €
Pos. 6	Dokumentation der Ergebnisse: <ul style="list-style-type: none"> ○ Untersuchungsbericht ○ Lageplan und Lärmkarten ○ Ergebnistabellen und Teilpegellisten <p>Einschließlich Beratung bei der Umsetzung im Bebauungsplan.</p>	1.400,00 €
	<i>Zwischensumme</i>	14.750,00 €



	<i>Übertrag</i>	14.750,00 €
Pos. 7	Bestellung eines DGM für den Untersuchungsbereich bei der Landesvermessung. <i>Falls vorhanden, kann diese Position entfallen</i>	160,00 €
Pos. 8	Teilnahme an Besprechungsterminen, Präsentation der Ergebnisse im Stadtrat, bei Bürgerversammlungen o.ä. <i>Abrechnung nach Aufwand gemäß unserer Preisliste vom 01.01.2013</i>	
	Betrag (netto)	14.910,00 €
	zzgl. der gesetzl. MwSt. (z.Zt. 19%)	2.832,90 €
	Gesamtbetrag (brutto)	17.742,90 €