

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 00/464/2018

Federführung: Rathaus	Datum: 08.03.2018
Bearbeiter: Andreas Meyer	Telefon: 07728 648 22

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	23.04.2018	

Gegenstand der Vorlage Ausschreibung Reinigungsarbeiten

Sachverhalt:

Die Gemeinde Niedereschach hat die Reinigungsarbeiten in den öffentlichen Liegenschaften beschränkt ausgeschrieben. Hierzu wurden die drei großen, ortsansässigen Dienstleister aufgefordert ein Angebot abzugeben. Eine Objektbesichtigung wurde am 16.01.2018 durchgeführt.

Abgabeschluss war am 05. Februar 2018.

Die Gebäude/Leistungen wurden in Lose unterteilt:

- LOS 1 Grundschole, Kappel
- LOS 2 Schloßberghalle Kappel
- LOS 3 KIGA Fischbach
- LOS 4 Schlierbachhalle Schabenhansen
- LOS 5 FFW-Gerätehaus
- LOS 6 Ortsbauamt
- LOS 7 KIGA Kappel
- LOS 8 KIGA Schabenhansen
- LOS 9 Grundreinigung
- LOS 10 Sonderreinigung

Zuschlagskriterien:

Bei der Vergabe von Reinigungsarbeiten sollte neben dem Preis vor allem auch die Qualität der Leistung und die ökologische Verträglichkeit der eingesetzten Reinigungsmittel in die Bewertung der Angebote mit einfließen. Am aussagekräftigsten ist dabei die durchschnittlich kalkulierte Zeit am Reinigungsobjekt.

Die Gewichtung erfolgte wie folgt:

Reinigungszeit	50 %
Preis	45 %
Ökologische Verträglichkeit	5 %

Angebotsauswertung:

Alle aufgeforderten Dienstleister, haben ihr Angebot fristgerecht eingereicht. Alle

vorliegenden Angebote wurden ausgewertet. Die Prüfung ergab folgende Ergebnisse:

		Bieter 1		Bieter 2		Bieter 3	
		Preis	Stunden	Preis	Stunden	Preis	Stunden
	LOS 1	5.509,30 €	23,44	5.443,52 €	23,14	4.442,19 €	19,97
	LOS 2	5.049,36 €	12,97	4.642,28 €	19,74	2.571,96 €	11,56
	LOS 3	11.126,44 €	47,33	12.439,15 €	52,89	10.756,20 €	48,35
	LOS 4	1.588,90 €	6,76	2.257,48 €	9,60	1.460,15 €	6,65
	LOS 5	1.426,69 €	6,07	2.534,51 €	10,78	972,92 €	4,37
	LOS 6	1.618,00 €	6,88	2.634,72 €	11,20	1.062,51 €	4,78
	LOS 7	6.468,17 €	27,51	7.610,97 €	32,36	5.816,67 €	26,14
	LOS 8	6.036,13 €	25,68	6.836,03 €	29,06	4.546,18 €	20,43
	LOS 1 und 3-6	21.269,33 €	90,48	25.309,38 €	107,61	18.693,97 €	84,12
	LOS 9	3.172,57 €	123,11	11.075,22 €	311,98	3.599,30 €	175,58
Wertung		Bieter 1		Bieter 2		Bieter 3	
Preis	45	Preis	39,55	Preis	33,24	Preis	45,00
Stunden	50	Stunden	42,04	Stunden	50,00	Stunden	39,09
Umwelt	5	Umwelt	5,00	Umwelt	5,00	Umwelt	5,00
Summe	100	Summe	86,59	Summe	88,24	Summe	89,09

Bieter Nr. 3, die Firma Picobello Schuler Service GmbH, mit einer Gesamtzahl von 89,09 Punkten gab das wirtschaftlichste Angebot ab.

Die Vergabe der Reinigungsarbeiten in den öffentlichen Liegenschaften wurde somit an die Firma Firma Picobello Schuler Service GmbH vergeben.

Der neue Vertrag hatte am 01.04.2018 begonnen und hat eine maximale Laufzeit von 4 Jahren.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.