

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/159/2018

Federführung: Rathaus	Datum: 09.04.2018
Bearbeiter: Jürgen Lauer	Telefon: 07728 648 29

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat		

Gegenstand der Vorlage

Sanierung eines 2 Familienwohnhauses mit Anbau eines Balkons, eines Windfangs und 2 Dachgaupen, Bruder-Konrad-Straße 3, Flst. Nr. 182/1 in Niedereschach

Sachverhalt:

Die Eheleute Böhm, Schauinslandstraße 8, 78083 Dauchingen beantragen die o. g. Sanierung.

Das Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Grund-Nord“ der Gemarkung Niedereschach. Der Bauherr hat u. a. die Errichtung von 2 Dachgaupen beantragt. Im genannten Plangebiet sind Dachgaupen nicht zugelassen. Der Antragsteller hat formal keine Befreiungen im Bauantrag aufgeführt bzw. dargestellt. Es ist jedoch bei Durchsicht der Antragsunterlagen aufgefallen, dass diese erforderlich wäre. Die Zustimmung des Gemeinderates zu der Befreiung ist erforderlich.