

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/295/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 18.02.2019
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge

Gemeinderat

18.03.2019

Gegenstand der Vorlage

Aufstellen eines Mobilheims, Auf den Höfen 9, Flst. Nr. 38/15, Gemarkung Schabenhausen

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Sondergebiet Gartenbaubetrieb“. In der Sitzung vom 28.01.2019 hat der Gemeinderat dem Baugesuch sowie der Bebauung außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche zugestimmt.

Mit Stellungnahme vom 07.02.2019 hat das Landratsamt mitgeteilt, dass nach den Festsetzungen im Bebauungsplan nur Wohnungen und Wohngebäude für Betriebsinhaber zulässig sind. Beim beantragten Mobilheim handelt es sich jedoch um Wohnraum für Mitarbeiter.

Die Zustimmung des Gemeinderates zur Befreiung von dieser Festsetzung ist erforderlich.