

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/296/2019

Federführung:	Rathaus	Datum:	18.02.2019
Bearbeiter:	Frank Kaltenbacher	Telefon:	07728 64833

Beratungsfolge

Gemeinderat

18.03.2019

Gegenstand der Vorlage

Anbau einer Garage an vorhandenes Wohngebäude, Hohrain 9, Flst. Nr. 2465/1, Gemarkung Niedereschach

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Unterziehen Teil I“ und wurde dem Gemeinderat in der Sitzung vom 28.01.2019 zur Kenntnis vorgelegt.

Mit Stellungnahme vom 31.01.2019 hat das Landratsamt mitgeteilt, dass gemäß den Festsetzungen im Bebauungsplan eine Überbauung des festgesetzten Leitungsrechts zu Gunsten der Gemeinde nur mit einer Befreiung von dieser Festsetzung möglich ist.

Das Landratsamt hat auf Nachfrage mitgeteilt, dass eine Befreiung dieser Festsetzung bei Zustimmung der Gemeinde möglich ist und im üblichen Rahmen liegen würde.

Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.