

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/342/2019

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Federführung: Rathaus | Datum: 23.04.2019 |
| Bearbeiter: Frank Kaltenbacher | Telefon: 07728 648 33 |

Beratungsfolge Gemeinderat

Gegenstand der Vorlage **Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flst. Nr. 56,** **Gemarkung Kappel**

Laut Aussage des Baurechtsamts des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis könnte der vorgesehene Standort des Bauvorhabens noch als Innenbereich angesehen werden. Dadurch würde das Bauvorhaben für das die Bauvoranfrage gestellt wird, dem unverplanten Innenbereich zugeordnet.

Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

Die weiteren baurechtlichen Sachverhalte werden im Rahmen des Bauvoranfrageverfahrens geklärt.