

# Sitzungsunterlagen

Sitzung des Gemeinderates  
21.05.2019

# Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	3
Einladung öffentlich	3
Vorlagendokumente	4
TOP Ö 3 Sachstandsbericht Friedhofsanierung - Einschätzung Bestattungswald	4
Vorlage GR/345/2019	4
TOP Ö 4 Mensa in der GMS Eschach-Neckar - Veränderung des Beschäftigungsumfangs der Mitarbeiter	5
Vorlage GR/344/2019	5
TOP Ö 5.1 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flst. Nr. 56, Gemarkung Kappel	6
Vorlage GR/342/2019	6
Bauvoranfrage Flst. Nr. 56 GR/342/2019	7
TOP Ö 5.2 Anbau Dachgaube und Terrasse mit Überdachung, Sommerberg 10, Flst. Nr. 299/3, Gemarkung Fischbach	8
Vorlage GR/343/2019	8
Bauantrag Sommerberg 10 GR/343/2019	9

**Einladung  
zur Sitzung des Gemeinderates**

**Herzlich lade ich Sie zur öffentlichen  
Sitzung des Gemeinderates auf  
Dienstag, 21.05.2019, 18:30 Uhr,  
in den Sitzungssaal des Rathauses Niedereschach ein**

**Tagesordnung:**

**Öffentlich:**

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Gemeinderatssitzung gefassten Beschlüsse
2. Frageviertelstunde
3. Sachstandsbericht Friedhofsanierung - Einschätzung Bestattungswald
4. Mensa in der GMS Eschach-Neckar - Veränderung des Beschäftigungsumfangs der Mitarbeiter
5. Baugesuche
- 5.1. Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flst. Nr. 56, Gemarkung Kappel
- 5.2. Anbau Dachgaube und Terrasse mit Überdachung, Sommerberg 10, Flst. Nr. 299/3, Gemarkung Fischbach
6. Wünsche und Anträge
7. Verschiedenes und Bekanntgaben

Nachfolgend zu Ihrer Information die Erläuterungen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten.

Ich wünsche uns eine gute Beratung und hoffe, dass Sie an der Sitzung teilnehmen können.

Mit freundlichen Grüßen



Martin Ragg  
Bürgermeister

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/345/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 09.05.2019
Bearbeiter: Hartmut Stern	Telefon: 07728 648 60

### **Beratungsfolge**

Gemeinderat

21.05.2019

### **Gegenstand der Vorlage**

### **Sachstandsbericht Friedhofsanierung - Einschätzung Bestattungswald**

#### **Sachverhalt:**

In der Gemeinderatssitzung wird Frau Grimm, Landschaftsarchitektin vom Büro Arbol, über den Stand der Arbeiten am Friedhof in Niedereschach informieren.

Sie wird die vielfältigen Bestattungsformen am neu gestalteten Friedhof erklären, wie sie dann ab Spätherbst der Bevölkerung der Gemeinde Niedereschach zur Verfügung stehen werden.

Danach werden wir auf die Thematik der Einrichtung eines Bestattungswaldes eingehen, welche Folgen die Anlage einer weiteren Bestattungsform für unsere Kommune haben könnte.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Idee eines Bestattungswaldes in der Gemeinde Niedereschach nicht weiter zu verfolgen.

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/344/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 09.05.2019
Bearbeiter: Jürgen Lauer	Telefon: 07728 648 29

### **Beratungsfolge** Gemeinderat

### **Gegenstand der Vorlage** **Mensa in der GMS Eschach-Neckar - Veränderung des Beschäftigungsumfangs der Mitarbeiter**

#### **Sachverhalt:**

In den vergangenen Jahren ist ein deutlicher Anstieg bei den Anmeldezahlen der Kernzeit- und Ganztagesbetreuung zu verzeichnen. Dadurch nehmen auch weitaus mehr Schüler am Mittagessen in der Schulmensa teil.

Die Schülerzahlen in der Betreuung haben sich von 118 Schülern im Schuljahr 2015/2016 auf 198 Schüler im Schuljahr 2018/2019 erhöht. Dadurch hat sich die Zahl der Mittagessen von unter 100 Mittagessen pro Tag auf durchschnittlich 146 Mittagessen pro Tag erhöht. An Spitzentagen werden bis zu 180 Essen ausgegeben. Allein zum letzten Schuljahr ist ein Anstieg um 36 Essen pro Tag erfolgt.

Dies ist mit dem vorhandenen Personal bzw. dem Beschäftigungsumfang beim vorhandenen Personal nicht mehr zu bewältigen. Die Mitarbeiter haben in der Vergangenheit dankenswerterweise, bereits erhebliche Überstunden geleistet, um einen möglichst reibungslosen Ablauf zu gewährleisten. Diese Überstunden sind zwischenzeitlich abgegolten worden. Betroffen sind 2 Mitarbeiterinnen, davon ist eine Mitarbeiterin bei der Stiftung LFA beschäftigt und eine Mitarbeiterin bei der Gemeinde Niedereschach beschäftigt.

Insbesondere bei der Essensausgabe, bei der Vorbereitungszeit für die Mahlzeiten, die teilweise ergänzt werden, bei der Reinigung und dem Aufräumen sowie der Organisation ist ein deutlich höherer Aufwand entstanden.

Der Beschäftigungsumfang soll deshalb jeweils von 16 Wochenstunden um 4 Wochenstunden auf 20 Wochenstunden erhöht werden. Die jährlichen zusätzlichen Kosten dafür betragen ca. 3.200,- € pro Mitarbeiterin.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt der dargestellten Erhöhung des Beschäftigungsumfangs zuzustimmen.

# Ö 5.1

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/342/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 23.04.2019
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

### **Beratungsfolge** Gemeinderat

### **Gegenstand der Vorlage** **Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flst. Nr. 56,** **Gemarkung Kappel**

Laut Aussage des Baurechtsamts des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis könnte der vorgesehene Standort des Bauvorhabens noch als Innenbereich angesehen werden. Dadurch würde das Bauvorhaben für das die Bauvoranfrage gestellt wird, dem unverplanten Innenbereich zugeordnet.

Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

Die weiteren baurechtlichen Sachverhalte werden im Rahmen des Bauvoranfrageverfahrens geklärt.

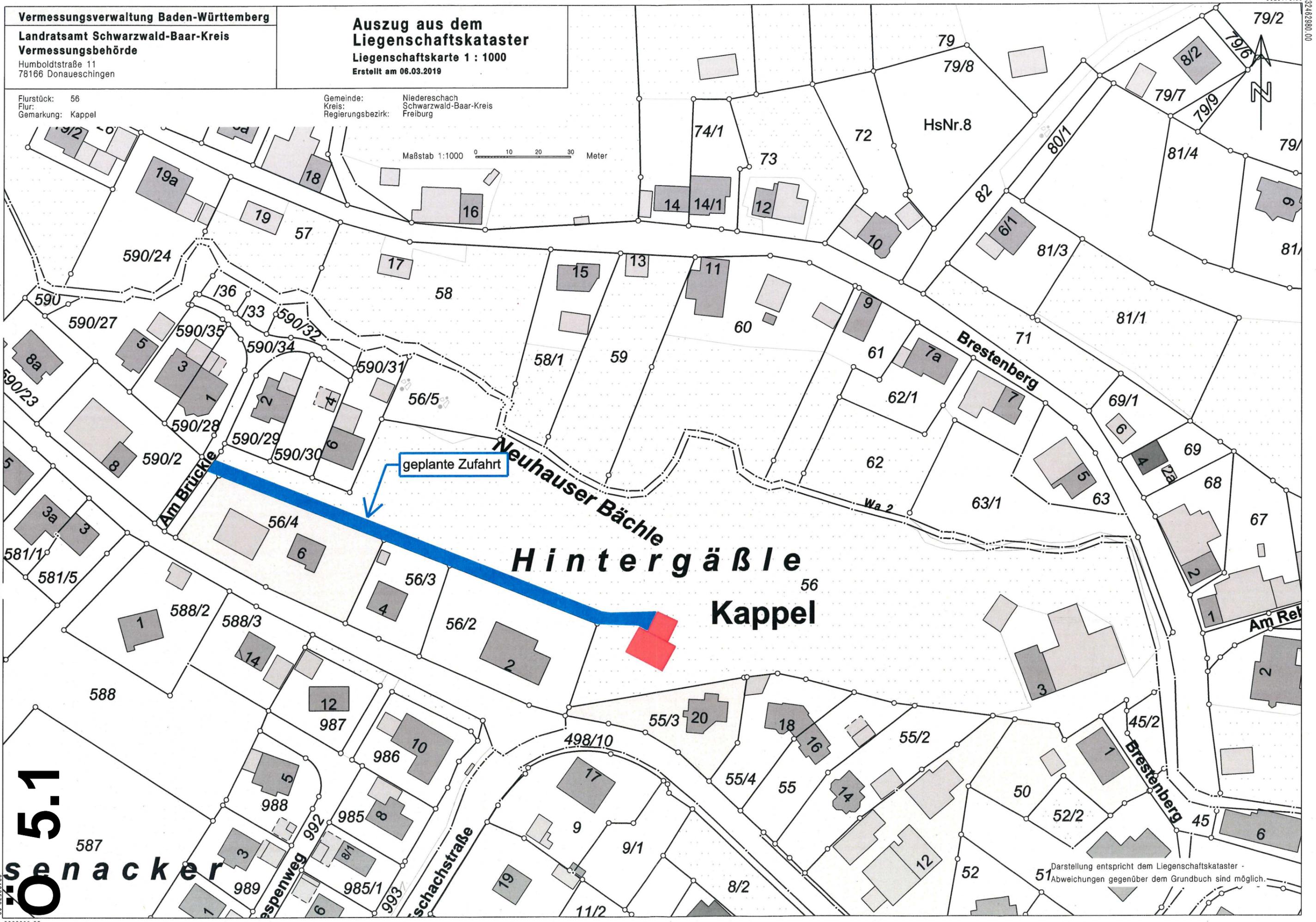
**Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg**  
**Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis**  
**Vermessungsbehörde**  
 Humboldtstraße 11  
 78166 Donaueschingen

**Auszug aus dem Liegenschaftskataster**  
**Liegenschaftskarte 1 : 1000**  
 Erstellt am 06.03.2019

Flurstück: 56  
 Flur:  
 Gemarkung: Kappel

Gemeinde: Nidereschach  
 Kreis: Schwarzwald-Baar-Kreis  
 Regierungsbezirk: Freiburg

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter



**5.1**  
**senacker**

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster -  
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

# Ö 5.2

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/343/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 25.04.2019
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

### **Beratungsfolge**

Gemeinderat

21.05.2019

### **Gegenstand der Vorlage**

**Anbau Dachgaube und Terrasse mit Überdachung, Sommerberg 10, Flst. Nr. 299/3, Gemarkung Fischbach**

Das beantragte Bauvorhaben liegt im unverplanten Innenbereich (Abrundungssatzung „Lehen innerer“).

Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.

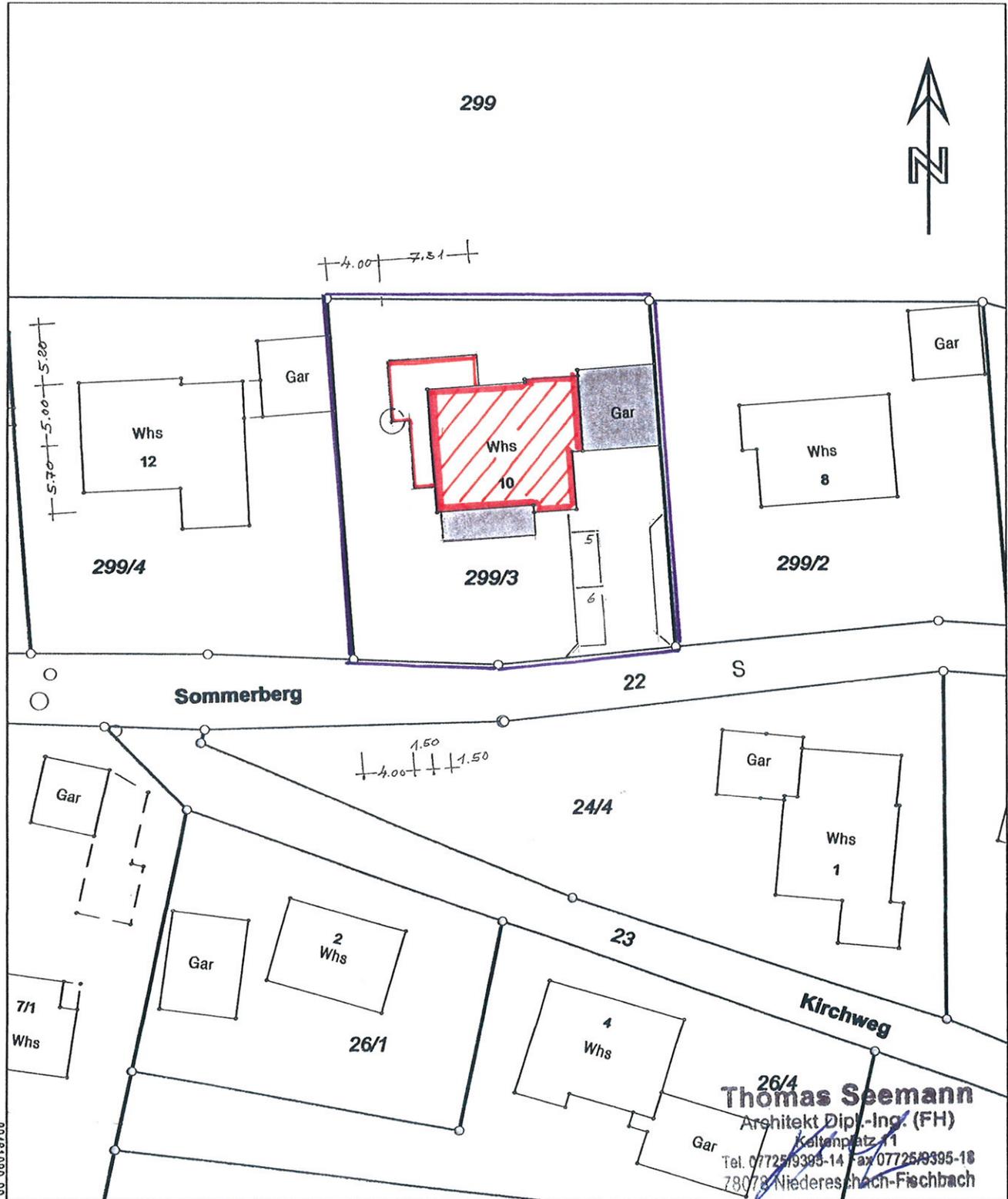
Flurstück: 299/3  
 Flur: 299  
 Gemarkung: Fischbach

Gemeinde: Niedereschach  
 Kreis: Schwarzwald-Baar-Kreis  
 Regierungsbezirk: Freiburg

Maßstab 1:500 0 5 10 15 Meter

5333572.47

32482014.90



32481880.90

**26/4**  
**Thomas Seemann**  
 Architekt Dipl.-Ing. (FH)  
 Keltanplatz 11  
 Tel. 07725/9395-14 Fax 07725/9395-18  
 78078 Niedereschach-Fischbach

5333468.97

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster -  
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Die Basisinformationen und Basisdaten des Liegenschaftskatasters unterliegen dem Verwendungsvorbehalt nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 469, 509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. November 2010 (GBl. S. 989). Sie dürfen vom Empfänger nur für den Zweck verwendet werden, zu dem sie übermittelt worden sind. Eine Verwendung für andere Zwecke ist nur zulässig, wenn die Vermessungsbehörde eingewilligt hat.