

Kostenkalkulation der Stadt Donaueschingen für den südlichen Gutachterausschuss Schwarzwald-Baar-Kreis



Ausgangslage:

Für die Berechnung wird ein Zusammenschluss von Gemeinden mit ca. 80.000 Einwohnern angenommen.

Die Empfehlung des Gemeindetages besagt ca. 0,5 Personalstellen pro 10.000 Einwohner.

Dies entspricht also 4 Personalstellen.

Diese würden sich in etwa wie folgt verteilen (1 Technischer Mitarbeiter, 2,5 Verwaltungsfachangestellte, 0,5 Leitung).

Die Stadt Donaueschingen schlägt vor, sich bei den Personalkosten an den tatsächlichen Kosten und bei der Büroausstattung, EDV, etc. an den Kostensätzen der VwV-Kostenfestlegung (Stand 02.11.2018) zu orientieren.

Musterberechnung:

Kosten: Personalstelle:	Werte aus der VwV-Kostenfestlegung							Gesamt:
	Personalkosten:	Hilfspersonal:	Leitung & Aufsicht:	Gemeinkosten:	Raumkosten:	Ausstattung:	Sächl. Vw-Aufwand:	
Technischer MA	61.200,00	3.160,00	7.500,00	14.100,00	4.399,00	1.690,00	2.800,00	94.849,00
Verwaltungs-MA	47.515,63	3.160,00	7.500,00	11.200,00	4.399,00	1.690,00	2.800,00	78.264,63
2,5 Verw. MA								195.661,58
Leitung	78.482,00	3.160,00	7.500,00	14.100,00	4.399,00	1.690,00	2.800,00	112.131,00
0,5 Stellenanteil								56.065,50
Gesamt:								346.576,08

Einnahmen:

Den Kosten können die Gebühreneinnahmen durch die Erstellung von Wertgutachten entgegengerechnet werden.

Für die Musterberechnung wird hier fiktiv mit 3 Gutachten pro Gemeinde gerechnet bei geschätzten durchschnittlichen Gebühreneinnahmen von 2.000,- €.

Bei sieben Gemeinden wären dies 21 Gutachten und somit **42.000,00 €**.

Kostenschlüssel pro Einwohner:

Kosten:	346.576,08
Einnahmen:	42.000,00
Differenz:	<u>304.576,08</u>

Zu verteilende Kosten pro Einwohner:

3,81 €