

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/494/2020

Federführung: Rathaus	Datum: 02.04.2020
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

Beratungsfolge

Gemeinderat

20.04.2020

Gegenstand der Vorlage

Überdachung der Garagenzufahrt, Abendtal 14, Flst. Nr. 1146, Gemarkung Fischbach

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Abendtal“.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 09.03.2020 dem Baugesuch einschließlich der Befreiung einer Bebauung außerhalb der im Bebauungsplan festgesetzten überbaubaren Fläche zugestimmt.

Mit Schreiben vom 23.03.2020 hat das Landratsamt mitgeteilt, dass eine weitere Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans notwendig ist. Überschritten wird die zulässige Traufhöhe von Garagen mit 2,50 m, geplant sind 2,80 m.

Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.