

# **SATZUNG**

über die 4. Änderung des Bebauungsplanes

„Zwischen den Wegen“

---

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg und § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Niedereschach am 08.02.2021 die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Zwischen den Wegen“ als Satzung beschlossen.

## **§ 1 Gegenstand der Änderung**

1. Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der zeichnerische Teil „Zwischen den Wegen“ – 3. Änderung vom 20.04.2020
2. Maßgebend für die 4. Änderung ist der zeichnerische Teil vom 08.02.2021.

## **§ 2 Inhalt der Änderung**

Der zeichnerische Teil vom 20.04.2020 wird durch den zeichnerischen Teil vom 08.02.2021 ersetzt.

## **§ 3 Bestandteil der Bebauungsplanänderung**

1. Zeichnerischer Teil vom 08.02.2021 welcher beigefügt ist.
2. Begründung vom 08.02.2021 welche beigefügt ist.
3. Die textlichen Festsetzungen vom 11.06.2012 werden nicht geändert.

## **§ 4 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 73 LBO getroffenen Festsetzungen der Bebauungsplanänderung zuwiderhandelt.

## **§ 5 Inkrafttreten**

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Niedereschach, den

Martin Ragg  
Bürgermeister