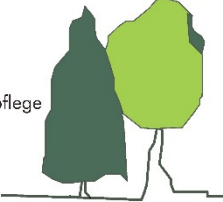


Büro für Grün- und Landschaftsplanung
Doris Hug ☀ Bregenbach 9 ☀ 78120 Furtwangen - Neukirch

Gemeindeverwaltung Niedereschach
Herrn Lauer
Postfach 10 25

78074 Niedereschach



Dipl. Ing. FH Landespflege
Doris Hug
Bregenbach 9
78120 FURTWANGEN - NEUKIRCH
☎ (0 77 23) 24 83 ☎ 91 30 77
info@hug-landschaftsplanung.de
Grün- & Landschaftsplanung
www.hug-landschaftsplanung.de

Ust-IdNr.: DE 193375417

12. November 2020

**BEBAUUNGSPLAN WA 'HORNAUSENACKER II' NE-KAPPEL
GRÜNORDNUNGSPLAN UND UMWELTBERICHT
HONORARANGEBOT**

Sehr geehrter Herr Lauer,

gerne komme ich Ihrer Anfrage über ein Honorarangebot für die Erstellung eines Grünordnungsplans mit Umweltbericht für den Bebauungsplan WA 'Hornausenacker II' in Kappel nach.

Die Bestandsfläche selbst ist relativ strukturarm, aus diesem Grund habe ich die Einstufung des GOP's in Honorarzone I nach HOAI gewählt. Der Umweltbericht und die Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung sind in den Grundleistungen der HOAI nicht enthalten, deshalb habe ich die Kosten hierfür gesondert aufgelistet. Da ich bereits den Umweltbericht für den ursprünglichen Teil der Bebauung Hornausenacker erstellt habe und sich die Anforderungen der Erweiterung ähneln, habe ich versucht die Aufwände so gering wie möglich zu rechnen.

Leistungskatalog:

Grünordnungsplan nach § 1a BauGB & § 11 BNSchG

Honorar gemäß § 29 HOAI 2013 Zone I ca. 0,9 ha

Pos 1	Klären der Aufgabenstellung und Ermitteln des Leistungsumfanges	105,00 €
Pos 2	Ermitteln der Planungsgrundlagen Bestandsaufnahme und Bewertung	1.000,00 €
Pos 3	Vorläufige Fassung	1.400,00 €
Pos 4	Abschließende Fassung incl. Einarbeitung von Änderungsvorschlägen der TÖB	300,00 €

Summe Grundleistungen	2.805,00 €
------------------------------	-------------------

Besondere Leistungen nach Anlage 9 zu § 24 Abs 2 (Umweltbericht nach § 2 (4) BauGB incl. E/A Bilanz und Ausgleichsmaßnahmen)

Pos 5	Umweltbericht: Beschreibung und Bewertung des Bestands und der Planung auf die Schutzgüter als Vorentwurf	900,00 €
Pos 6	Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung nach ÖkoKVo BW, Ausarbeitung von Ausgleichsmaßnahmen	1.000,00 €
Pos 7	Anpassung der E-/A - Bilanz und der Ausgleichsmaßnahmen an die Anforderungen aus den Offenlagen	350,00 €

Summe besondere Leistungen	2.250,00 €
Summe Pos 1- 7	5.055,00 €
Pos 8 zzgl. Nebenkosten 4 %	202,20 €
Summe netto	5.257,20 €
zzgl. 19 % USt.	998,87 €
Summe brutto	6.256,07 €

Zusätzliche Leistungen, die in diesem Leistungskatalog nicht enthalten sind, werden nach Aufwand mit einem Stundensatz von 75.- € netto abgerechnet.

Über eine Zusammenarbeit würde ich mich freuen. Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung! Dieses Angebot behält seine Gültigkeit bis 01.03.2021.

Mit freundlichen Grüßen

