

# Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 055/2021

Federführung: Rathaus	Datum: 01.06.2021
Bearbeiter: Jürgen Lauer	Telefon: 07728 648 29

## **Beratungsfolge**

Gemeinderat

28.06.2021

## **Gegenstand der Vorlage**

**Änderung von 2 bestehenden Dachgauben zu einer Flachdachgaube,  
Schlehenweg 7, Flst. Nr. 2389, Gemarkung Niedereschach**

## **Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Steigle“.

Durch die beantragte Veränderung von 2 bestehenden Dachgauben zu einer Flachdachgaube entsteht ein zusätzliches Vollgeschoss. Nach dem maßgeblichen Bebauungsplan ist nur ein Vollgeschoss zulässig.

## **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch und der genannten Befreiung von den Bestimmungen des Bebauungsplanes zu.