

# Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/009/2017

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Federführung: Rathaus     | Datum: 01.01.2017     |
| Bearbeiter: Andreas Meyer | Telefon: 07728 648 22 |

| Beratungsfolge | Termin     |  |
|----------------|------------|--|
| Gemeinderat    | 23.01.2017 |  |

## Gegenstand der Vorlage

### **Neubau einer barrierefreien Mietwohnanlage mit 6 WE und 6 Carportstellplätzen, Rottwei-ler Str. 22, Flst. Nr. 440, Gemarkung Niedereschach**

#### **Sachverhalt:**

Die Heiko & Ralph Jerger Vermögensverwaltung GbR, Hohrain 3, Niedereschach, beantragt den Neubau einer barrierefreien Mietwohnanlage mit 6 WE und 6 Carportstellplätzen auf dem Flst. Nr. 440, Rottweiler Str. 22, Gemarkung Niedereschach.

Mit Baugenehmigung vom 25.02.2015 hat das Landratsamt bereits den Neubau 2 barrierefreien Mietwohnanlagen mit je 9 WE und 7 Garagenplätzen in der Rottweiler Str. 22 und 26 genehmigt.

Mit dem vorgelegten Nachtragsbauantrag wird eine veränderte und verkleinerte Mietwohnanlage in der Rottweiler Str. 22 beantragt. Eine Änderung der Planung für die Rottweiler Str. 26 erfolgt derzeit noch nicht.

Das Bauvorhaben liegt im unverplanten Innenbereich. Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.