

## **Sitzung des Gemeinderates**

Am Montag, den 24.01.2022 findet um 18:30 Uhr in die Eschachhalle in Niedereschach die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlich:**

Wir bitten um Beachtung!

Gemäß § 10 Abs. 6 CoronaVO ist für nicht-immunisierte Besucher in den Alarmstufen der Zutritt nur nach Vorlage eines Antigen- oder PCR-Testnachweises gestattet. Vor-Ort besteht keine Testmöglichkeit.

Außerdem besteht für Besucher die Pflicht zum Tragen einer FFP2-Maske oder einer vergleichbaren Maske während der gesamten Veranstaltung.

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Gemeinderatssitzung gefassten Beschlüsse
2. Bericht über die letzten Ortschaftsratssitzungen
3. Frageviertelstunde
4. Bebauungsplanverfahren "Grund-Süd 4. Änderung", Gemarkung Niedereschach
  - Aufstellungsbeschluss
  - Kenntnisnahme Bebauungsplanvorentwurf
  - Beschluss frühzeitiges Beteiligungsverfahren
5. Baugebiet Badäcker in Schabenhausen - Festlegung des Verkaufspreises der Baugrundstücke und Bildung einer Abrechnungseinheit
6. Einrichtung eines Gemeindevollzugsdienstes in der Gemeinde Niedereschach
7. Baugesuche
  - 7.1. Erweiterung Produktionshalle und Bürogebäude, Wilhelm-Jerger-Str. 5, Flst. Nr. 1454/1, Gemarkung Niedereschach
  - 7.2. Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Flst. Nr. 377-Teilgrundstück, Riedwiesen, Gemarkung Fischbach
  - 7.3. Abbruch bestehender Ökonomieteil und Neuaufbau zu Wohnzwecken, Steigstr. 36 Flst. Nr. 21, Gemarkung Niedereschach
  - 7.4. Nutzungsänderung landwirtschaftlicher Schuppen in Autowerkstatt, Klosterhofstr. 6 Flst. Nr. 73, Gemarkung Schabenhausen
  - 7.5. Anbau eines Wohnraumes sowie eines unbeheizten Wintergartens, Klosterhofstraße 3, Flst. Nr. 130/2, Gemarkung Schabenhausen
  - 7.6. Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Dauchinger Str. 62, Flst. Nr. 1420/1, Gemarkung Niedereschach
  - 7.7. Umnutzung von Stallgebäude zu Wohnungen, Dobel 3/1, 3/2, 3/3, Flst. Nr. 138, Gemarkung Kappel
8. Wünsche und Anträge

## 9. Verschiedenes und Bekanntgaben

Ich weise darauf hin, dass die Sitzungsunterlagen auf der Homepage der Gemeinde Niedereschach eingesehen werden können.

Zur Sitzung ergeht herzliche Einladung.

*Martin Ragg*  
*Bürgermeister*