

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 030/2022

Federführung: Rathaus	Datum: 15.03.2022
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

Beratungsfolge

Gemeinderat

04.04.2022

Gegenstand der Vorlage

Neubau Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage, Brestenberg 40, Flst. Nr. 615/6 und 615/7, Gemarkung Kappel

Sachverhalt:

Das beantragte Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Erweiterung Brestenberg“. Das Baugesuch weicht von den Bestimmungen des Bebauungsplans ab. Bei der Terrasse wird die Baugrenze um ca. 1,00 m überschritten.

Die Zustimmung des Gemeinderates zu dieser Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplans ist erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der genannten Befreiung zu.