

# Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 070/2022

Federführung: Rathaus	Datum: 13.06.2022
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

## **Beratungsfolge**

Gemeinderat

11.07.2022

## **Gegenstand der Vorlage**

**Nachtragsbaugesuch Erweiterung Produktionshalle und Bürogebäude; Nutzungsänderung Aufenthalts- und Sozialräume, bisher Lager; Überdachung für Palettenlager und Verpackungsmaterial, Wilhelm-Jerger-Str. 5, Flst. Nr. 1454/1, Gemarkung Niedereschach**

## **Sachverhalt:**

Das ursprüngliche Baugesuch einschließlich einer Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes wurde dem Gemeinderat in der Sitzung vom 14.02.2022 vorgelegt. Der Gemeinderat hat dem Baugesuch und der Befreiung zugestimmt.

Die Erweiterung der Produktionshalle ist in der Größe unverändert, jedoch ist die Nutzung anderweitig betrieblich organisiert. Die Halle wird mittig unterteilt in 2 Räume. Eine Halle für Ziehmaschinen und eine Halle zu Lager- und sonstigen Produktionszwecken. Der 2-geschossige Büroanbau wird etwas kleiner. Im Bereich der südlichen Außenanlagen ist eine zusätzliche Überdachung geplant.

Das Nachtragsbaugesuch wird dem Gemeinderat zur Kenntnisnahme vorgelegt.

## **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat nimmt das Baugesuch zur Kenntnis.