

Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Montag, den 11.09.2023
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Niedereschach

TOP 3

**Bebauungsplanverfahren "Deißlinger Straße II", Gemarkung Niedereschach
Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen öffentlichen Auslegung und der frühzeiti-
gen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen, Kenntnisnahme Planent-
wurf
Beschluss der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und
sonstigen Träger öffentlicher Belange**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Berücksichtigung der im Rahmen der frühzeitigen öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangene Stellungnahmen wird gemäß Empfehlung der Verwaltung beschlossen.
2. Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 21.06.2023 vom Gemeinderat gebilligt.
3. Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 21.06.2023 werden vom Gemeinderat gebilligt.
4. Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird in Form einer Planauflage mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

Hinweis:

Es wird darauf hingewiesen, dass an der Beratung und Abstimmung kein Mitglied des Gemeinderates, für das der § 18 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (Befangenheit) zutrifft, teilnehmen darf.

Beschlüsse aus der Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 11.09.2023

öffentlicher Teil

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

3.1 Die Berücksichtigung der im Rahmen der frühzeitigen öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangene Stellungnahmen wird gemäß Empfehlung der Verwaltung beschlossen.

3.2 Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 21.06.2023 vom Gemeinderat gebilligt.

3.3 Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 21.06.2023 werden vom Gemeinderat gebilligt.

3.4 Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird in Form einer Planauflage mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

TOP 4

Vergabe der Beschaffung von Wasserzählern

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor, die Austauschähler für die Jahre 2024 und 2025 an die günstigste Bieterin, die Firma Wassergeräte GmbH in Spaichingen zu vergeben.

Beschluss:

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Austauschähler für die Jahre 2024 und 2025 an die günstigste Bieterin, die Firma Wassergeräte GmbH in Spaichingen zu vergeben.

TOP 5

Anschaffung eines Kommunalfahrzeugs für den Bauhof Niedereschach

Beschlussvorschlag:

In der Haushaltsplanung wird die Summe von 180.000 Euro Brutto verbindlich eingestellt.

Beschlüsse aus der Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 11.09.2023

öffentlicher Teil

Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung eines neuen Geräteträgers.
Fahrzeug 2 für die Auslieferung im Herbst 2024 und die Bestellung im September 2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

TOP 6

Vergabe Straßensanierung „Auf den Höfen“, Niedereschach-Schabenhausen

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der formalen, fachtechnischen und rechnerischen Prüfung wird die Vergabe der Straßenbauarbeiten im Zuge der Sanierung „Auf den Höfen“ zum Angebotspreis **in Höhe von 200.220,59 €** an die **Fa. Walter** empfohlen.

Beschluss:

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Vergabe der Straßenbauarbeiten, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt.

TOP 8

Baugesuche

TOP 8.1

Anbau einer Traktorgarage mit Pelletlager und Aufzug, Lärchenweg 1, Flst. Nr. 170/8, Gemarkung Niedereschach

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der beantragten Überschreitung der Baugrenze auf einer Länge von 11,00 m mit ca. 19,00 m², zu.

Beschluss:

8.1 Einstimmig wird der Überschreitung der Baugrenze, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, zugestimmt.

TOP 8.2

**Neubau einer Doppelgarage, Merowingerring 27, Flst. Nr. 2493, Gemarkung Nieder-
eschach**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans zu.

Beschluss:

8.2 Bei 5 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen wird die beantragte Befreiung, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, abgelehnt.

TOP 10

Verschiedenes und Bekanntgaben

10.1 Spenden

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Spenden, so wie in der Sitzung vom 24.07.2023 verlesen.