

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 125/2023

Federführung: Rathaus	Datum: 05.12.2023
Bearbeiter: Melanie Cziep	Telefon: 07728 648 20

Beratungsfolge

Gemeinderat

05.12.2023

Gegenstand der Vorlage

Vertragsverlängerung (Nachtragsfinanzierungsvertrag) Sonderfinanzierung GG "Zwischen den Wegen II" in Niedereschach

Sachverhalt:

Die Finanzierung der Erschließung des Gewerbegebiets „Zwischen den Wegen II“ wird bekanntlich über einen Finanzierungsvertrag mit der Landesbank Baden-Württemberg außerhalb des Haushalts abgewickelt (Gemeinderatsbeschlüsse v. 26.11.2018 u. 26.11.2019).

Die Laufzeit des Vertrages v. 19.12.2019 endet zum 30.01.2024 mit der Möglichkeit einer einmaligen Vertragsverlängerung. Die Gemeinde möchte von dieser Möglichkeit Gebrauch machen und hat diesbezüglich mit der Landesbank Baden-Württemberg Verhandlungen geführt. Gleichzeitig wurden die Kosten überprüft und aktualisiert. Daraufhin wurde das Volumen im Nachtragsfinanzierungsvertrag von 6 Mio. € auf 7 Mio. € erhöht. Die übrigen Bestimmungen des Vertrags bleiben unverändert.

Da der Nachtrag von der Rechtsaufsicht genehmigt werden muss, hat die Verwaltung diesbezüglich bereits mit dem Landratsamt, zwecks Vorprüfung, Kontakt aufgenommen. Die Genehmigung wurde in Aussicht gestellt. Die endgültige Prüfung erfolgt nach Vorlage des Gemeinderatsbeschlusses.

Der Nachtragsvertrag liegt Ihnen mit dieser Sitzungsvorlage vor.

Die Laufzeit des Nachtragsfinanzierungsvertrages endet am 30.01.2028. Eine weitere Verlängerung ist nicht mehr möglich.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den vorgelegten Nachtragsfinanzierungsvertrag zwischen der Landesbank Baden-Württemberg und der Gemeinde Niedereschach zur Erschließung des Gewerbegebiets „Zwischen den Wegen II“ mit Laufzeitende 30.01.2028.