

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 041/2024

Federführung: Rathaus	Datum: 29.04.2024
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

Beratungsfolge

Gemeinderat

03.06.2024

Gegenstand der Vorlage

Errichtung Stall und Pergola, Erweiterung Außenfläche des bestehenden Stalls und der Lagerfläche, Niedereschacher Str. 26, Flst. Nr. 38/8, Gemarkung Schabenhausen

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Sondergebiet Gartenbau“. Folgende Festsetzungen des Bebauungsplans werden nicht eingehalten:

Das gesamte Bauvorhaben liegt außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche im Bereich des Pflanzgebot 2 – Streuobstwiese.

Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Befreiung der nicht eingehaltenen Bestimmungen des Bebauungsplans.