

Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/261/2015

Federführung: Rathaus	Datum: 14.09.2015
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	14.09.2015	

Gegenstand der Vorlage

Neubau einer Überdachung, Flst. Nr. 982, Gemarkung Fischbach

Sachverhalt:

Der Der Angelverein Teufental e.V., vertreten durch Herrn Martin Eitzert, Steigacker 2, Niedereschach, beantragt den Neubau einer Überdachung auf dem Flst. Nr. 982, Gemarkung Fischbach.

Mit Baugenehmigung vom 23.04.2015 hat der Angelverein die Baugenehmigung für den Anbau eines Geräteschuppens erhalten. Bei der Schlussabnahme hat das Baurechtsamt festgestellt, dass abweichend zu der genehmigten Bauvorlage östlich des Geräteschuppens eine offene Überdachung mit einer Breite von ca. 3,00 m und einer Länge von ca. 15,00 m hergestellt wurde. Für diese Überdachung wurden vom Baurechtsamt Nachtragspläne gefordert.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Es ist liegt innerhalb der Landschaftsschutzverordnung „Teufenbachtal“ vom 17.02.1989.

Es ist eine Ausnahmegenehmigung nach § 5 Abs. 2 Ziffer 1 dieser Verordnung erforderlich. Der Gemeinderat wird um das Einvernehmen hierzu gebeten.