

# Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/262/2015

Federführung: Rathaus	Datum: 14.09.2015
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	14.09.2015	

## Gegenstand der Vorlage

**Anbau von Pferdeboxen mit Nebenräumen an die bestehende Gerätehalle, Kohlerberg 4, Flst. Nr. 99, Gemarkung Schabenhausen**

## Sachverhalt:

Herr Oliver Mager, Kohlerberg 4, Niedereschach, beantragt den Anbau von Pferdeboxen mit Nebenräumen an die bestehende Gerätehalle auf dem Flst. Nr. 99, 99/2, 97 und 96, Kohlerberg 4, Gemarkung Schabenhausen.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich. Die Zufahrt zu den Pferdeboxen, die auch von Privatpersonen benutzt werden können ist über den vorhandenen Weg der Gemeinde geplant. Der Weg ist als „Waldweg“ zur Nutzung gewidmet und darf nur für den Forstbetrieb befahren werden. Eine Zufahrt zum geplanten Vorhaben ist also über diesen Weg nicht möglich.

Dem Bauvorhaben kann deshalb nur zugestimmt werden, wenn die Zufahrt vom „Kohlerberg“ her über das Grundstück des Antragstellers erfolgt.

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zum Bauvorhaben bezüglich der geplanten Zufahrt nicht zu erteilen.