

# Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/383/2016

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Federführung: Rathaus          | Datum: 07.09.2016    |
| Bearbeiter: Frank Kaltenbacher | Telefon: 07728 64833 |

| Beratungsfolge | Termin     |  |
|----------------|------------|--|
| Gemeinderat    | 12.09.2016 |  |

## Gegenstand der Vorlage

**Errichtung einer Doppelgarage, Öschlestr. 40, Flst. Nr. 2477, Gemarkung Niedereschach**

### Sachverhalt:

Herr Edmund Wetzler, Öschlestr. 40, Niedereschach, beantragt die Errichtung einer Doppelgarage auf dem Flst. Nr. 2477, Öschlestr. 40, Gemarkung Niedereschach. Das Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „In Gräbern II“. Nach den Vorschriften des Bebauungsplanes ist bei Doppelgaragen ein Satteldach vorgeschrieben. Geplant ist die Garage mit Flachdach. Eine Befreiung von dieser Bebauungsplanvorschrift ist somit notwendig. Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.