

# Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/385/2016

Federführung: Rathaus	Datum: 28.09.2016
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	04.10.2016	

## Gegenstand der Vorlage

**Erstellen eines Reitplatzes, Kohlerberg 4, Flst. Nr. 99/2, Gemarkung Schabenhäusen**

### Sachverhalt:

Herr Oliver Mager, Kohlerberg 4, Niedereschach, beantragt das Erstellen eines Reitplatzes auf dem Flst. Nr. 99/2, Kohlerberg 4, Gemarkung Schabenhäusen.

Herr Mager hat im September 2015 den Anbau von Pferdeboxen mit Nebenräumen beantragt. Die Baugenehmigung wurde im November 2015 erteilt. Bei der Schlussabnahme am 22.06.2016 durch das Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis wurde festgestellt, dass gerade ein Reitplatz hergestellt wird, der baurechtlich noch nicht genehmigt ist. Herr Mager wurde vom Baurechtsamt aufgefordert, für die Anlegung des Reitplatzes Bauvorlagen (Nachtragspläne) über die Gemeinde Niedereschach vorzulegen.

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich. Das Einvernehmen des Gemeinderates ist erforderlich.