

Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/402/2016

Federführung: Rathaus	Datum: 09.11.2016
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	15.11.2016	

Gegenstand der Vorlage

Neubau eines Bürogebäudes, Johann-Liesenberger-Str. 11/1, Flst. Nr. 1500/1, Gemarkung Niedereschach

Sachverhalt:

Die Herren Alexander und Michael Werner, Beroldingerstr. 18, Niedereschach, beantragen den Neubau eines Bürogebäudes auf dem Flst. Nr. 1500/1, Johann-Liesenberger-Str. 11/1, Gemarkung Niedereschach.

Das Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan „Auf dem Ösch III“ und wurde dem Gemeinderat in der Sitzung vom 24.10.2016 zur Kenntnis vorgelegt.

Mit Email vom 02.11.2016 hat das Landratsamt, Baurechtsamt, mitgeteilt, dass mit dem Bauvorhaben die im Bebauungsplan festgesetzte Traufhöhe von 8,50 m, geplant sind 10,20 m, überschritten wird.

Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.