

# Sitzungsvorlage GR

Vorlage Nr.: 00/412/2016

Federführung: Rathaus	Datum: 10.12.2016
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 64833

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	12.12.2016	

## Gegenstand der Vorlage

**Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Wespenweg 4, Flst. Nr. 985/3, Gemarkung Kappel**

### Sachverhalt:

Die Eheleute Jan und Anna Reimer, Langenackerweg 2, Dauchingen, beantragen den Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flst. Nr. 985/3, Wespenweg 4, Gemarkung Kappel.

Das Bauvorhaben liegt im Bebauungsplan Hornausenacker. Der Dachvorsprung auf der Westseite überschreitet auf einer Länge von ca. 14,80 m das Baufenster um 5 bis 15 cm. Das Eingangsvordach auf der Westseite überschreitet auf einer Länge von ca. 3,40 m das Baufenster um 1,00 m. Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.