

# Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/209/2018

Federführung: Rathaus	Datum: 08.07.2018
Bearbeiter: Jürgen Lauer	Telefon: 07728 648 29

## **Beratungsfolge**

Ortschaftsrat Schabenhäusen

## **Gegenstand der Vorlage**

**Baugebiet "Badäcker II" der Gemarkung Schabenhäusen - Vorstellung des "Städtebaulichen Entwurfs"**

## **Sachverhalt:**

Im Ortsteil Schabenhäusen soll im Gewann „Badäcker“ im Anschluss an das bestehende Baugebiet ein neues Wohnbaugebiet ausgewiesen und anschließend erschlossen werden.

Nach verschiedenen Vorprüfungen und Gesprächen mit betroffenen Eigentümern wurde zusammen mit dem Planer, Herrn Rainer Autenrieth aus Dornstetten ein „Städtebaulicher Entwurf“ erarbeitet. Diesen Entwurf wird Herr Autenrieth in der Sitzung vorstellen und erläutern.

## **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat nimmt den „Städtebaulichen Entwurf“ zur Kenntnis und empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung eines Bebauungsplans und die Durchführung der dazu erforderlichen Verfahrensschritte auf Grundlage des „Städtebaulichen Entwurfs“.