

# Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/347/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 14.05.2019
Bearbeiter: Frank Kaltenbacher	Telefon: 07728 648 33

## Beratungsfolge

Gemeinderat

03.06.2019

## Gegenstand der Vorlage

### **Anbau an die bestehende Produktionshalle und Abbruch einer Doppelgarage, Römerweg 98, Flst. Nr. 392/1, 390/4 und 390 Teil, Gemarkung Fischbach**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich der Bebauungsplangebiete „Riedwiesen Mitte“ und „Riedwiesen Ost“.

Im Norden wird in sehr geringem Ausmaß die im Bebauungsplan festgesetzte Ausgleichsfläche überbaut. Hierzu ist eine Befreiung von den Bebauungsplanvorschriften erforderlich. Das Baurechtsamt des Landratsamts Schwarzwald-Baar-Kreis hat hierzu bereits seine grundsätzliche Zustimmung signalisiert.

Die Zustimmung des Gemeinderates ist erforderlich.