

# Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: GR/380/2019

Federführung: Rathaus	Datum: 18.06.2019
Bearbeiter: Hartmut Stern	Telefon: 07728 648 60

**Beratungsfolge**  
Gemeinderat

**Gegenstand der Vorlage**  
**Sanierung Schloßberghalle - Gipserarbeiten - Nachtragsvereinbarung Nr. 1**

**Sachverhalt:**

Zur Position NA 01:

Da im Untergeschoss die mit Calziumsilikatplatten innen gedämmten Außenwände atmungsaktiv mit einem Filzputz überzogen werden, sollen die Metallständerwände in den betroffenen Räumen ebenfalls mit einem Filzputz verputzt werden (gleiche Optik).  
Hierfür entstehen Mehrkosten in Höhe von brutto 1.270,92 €.

Durch den Entfall der Zulage für erhöhte Oberflächenebenheit (Q3) bei den Trockenbauarbeiten (5,98 €/m<sup>2</sup>) und den Entfall der Glasfasertapete samt Tiefgrund (6,95 €/m<sup>2</sup>) werden somit bei anderen Gewerken Einsparungen in Höhe von 1.437,60 € netto (120 m<sup>2</sup>\*11,98 €/m<sup>2</sup>); also 1.710,74 € brutto erzielt.

Zur Positionen NA 02:

Die Fa. Huonker hat aufgrund des vorhandenen Mischuntergrundes (Ziegel, Bimsstein, Beton) im Bereich der Massivwände und an den Metallständerwänden angeregt, eine zusätzliche Gewebespachtelung aufzubringen, um eine wesentlich höhere Rissesicherheit zu erlangen. Die Mehrkosten hierfür betragen brutto 7.062,06 €.

In Summe ergeben sich somit Mehrkosten in Höhe von 6.622,24 € brutto

NA 01	1.270,92 €
+ NA 02	7.062,06 €
<hr/>	
Summe Nachtrag	8.332,98 €
<hr/>	
./. Einsparung	1.710,74 €
<hr/>	
reale Mehrkosten	6.622,24 €

Unser Architekt Thomas Seemann wird die Nachträge in der Sitzung persönlich erläutern.

**Beschlussvorschlag:**

Wir empfehlen, die Nachtragsvereinbarung Nr. 01 an die Firma Huonker GmbH aus 72348 Rosenfeld zu vergeben.