

# GEMEINDE NIEDERESCHACH

## Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

öffentlicher Teil

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 06.10.2020
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	21:45 Uhr
Ort, Raum:	Eschachhalle

### TOP 4

#### **Bebauungsplanverfahren "Riedwiesen-Nord - 1. Änderung - Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen auf Umstellung des Bebauungsplanverfahrens von einer Angebotsplanung in einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt über den Sachverhalt.

##### **Beschluss:**

*4.1 Bei 4 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und einer Enthaltung beschließt der Gemeinderat mehrheitlich die Vertagung abzulehnen.*

*4.2 Bei 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 3 Enthaltungen beschließt der Gemeinderat mehrheitlich, wie von Herrn Christ und der Verwaltung vorgeschlagen, das ganze Verfahren auf der Basis eines Angebotsbezogenen Bebauungsplanes durchzuführen.*

### TOP 5

#### **Klimaschutz in Niedereschach - Antrag der Fraktion "Bündnis 90 / Die Grünen"**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt, die Erstellung einer Energie und CO<sup>2</sup> Bilanz durch die Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH.

Die Gemeinde beteiligt sich derzeit nicht am European Energy Award, führt aber ein Kommunales Energiemanagement System ein.

Der Gemeinderat verschiebt die Entscheidung hinsichtlich der Teilnahme am Klimaschutzpakt BW und beauftragt die Verwaltung über den Sachverhalt weiter zu informieren.

**Beschluss:**

*5. Bei 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen beschließt der Gemeinderat die Vertagung der Abstimmung auf die nächste Gemeinderatssitzung.*

**TOP 8**

**Antrag des Angelsportvereins Fischbach auf Neufestsetzung der Entschädigung für die Pflege der öffentlichen Freizeitanlage beim Teufensee**

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt, dem Angelsportverein Fischbach für die Betreuung des Grillplatzes beim „Teufensee“ ab dem Jahr 2021 eine Pauschalentschädigung von 1.000 € jährlich zu zahlen.

**Beschluss:**

*8. Bei einer Gegenstimme durch Herrn Krachenfels beschließt der Gemeinderat dem Angelsportverein für die Betreuung des Grillplatzes beim Teufensee ab dem Jahr 2021 eine pauschale Entschädigung von 1.000 € jährlich zu zahlen.*

**TOP 9**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 2. BA Sanierung und 3. BA Erweiterung - Elektroarbeiten**

**Beschlussvorschlag:**

Da die Firma Waldmann Elektrotechnik sehr gute Referenzen hat und nach rechnerischer und wirtschaftlicher Prüfung deutlich unter der Kostenschätzung liegt, wird vorgeschlagen, den Auftrag an die günstigste Bieterin, an die Firma Waldmann Elektrotechnik mit der Auftragssumme von **301.798,35 € brutto** zu vergeben.

**Beschluss:**

*9. Einstimmig beschließt der Gemeinderat den Auftrag an die Firma Waldmann Elektrotechnik mit der Auftragssumme von 301.798,35 € brutto zu vergeben.*

**TOP 10**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 3. BA Erweiterung - LOS 3, Rohbauarbeiten**

**Beschlussvorschlag:**

Wir bitten den Gemeinderat das Gewerk LOS 3, Rohbauarbeiten 3. BA an die Firma Steudtner & Bantle Bau GmbH aus Villingen – Schwenningen

zum Bruttopreis von **322.024,67 €** zu vergeben.

Die Firma Steudtner & Bantle Bau GmbH verfügt über gute Referenzen im Bereich Stahlbetonbau und Hochbau.

**Beschluss:**

*10. Einstimmig beschließt der Gemeinderat das Gewerk LOS 3, Rohbauarbeiten 3. Bauabschnitt an die Firma Steudtner & Bantle Bau GmbH aus Villingen-Schwenningen zum Bruttopreis von 322.024,67 € zu vergeben.*

**TOP 11**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 2. BA Sanierung und 3. BA Erweiterung - LOS 1 und 2 Fliesen**

**Beschlussvorschlag:**

Die Firma Fliesen Graf GmbH ist seit Jahren mit Fliesen und Natursteinarbeiten im Objektbereich tätig. Entsprechende Referenzen sind belegbar.

Wir bitten den Gemeinderat das Gewerk Fliesen für den 2. BA Sanierung und 3. BA Erweiterung an die Firma Fliesen Graf GmbH aus Immendingen mit der Bruttosumme von **26.046,72 €** zu vergeben.

**Beschluss:**

*11. Einstimmig beschließt der Gemeinderat das Gewerk Fliesen für den 2. Bauabschnitt Sanierung und 3. Bauabschnitt Erweiterung an die Firma Fliesen Graf GmbH aus Immendingen zum Preis von brutto 26.046,72 € zu vergeben.*

**TOP 12**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 2. BA Sanierung - LOS 1, Trockenbau Akustikdecken**

**Beschlussvorschlag:**

Wir bitten den Gemeinderat den Auftrag zum Gewerk Trockenbau Akustikdecken an die Firma Harald Reisch aus Schiltach zum Preis **von 53.056,80 €** brutto zu vergeben.

**Beschluss:**

*12. Einstimmig beschließt der Gemeinderat den Auftrag zum Gewerk Trockenbau Akustikdecken an die Firma Harald Reisch aus Schiltach zum Preis von 53.056,80 € brutto zu vergeben.*

**TOP 13**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 2. BA Sanierung und 3. BA Erweiterung - LOS 1 und 2, Stahltür – Elemente und Brandschutzelemente T30**

**Beschlussvorschlag:**

Wir bitten den Gemeinderat das Gewerk Stahltür und Brandschutzelemente an die Firma Vetter aus Endingen mit der Auftragssumme von **66.744,72 €** brutto zu vergeben.

**Beschluss:**

*13. Einstimmig beschließt der Gemeinderat das Gewerk Stahltür und Brandschutzelemente an die Firma Vetter aus Endingen mit der Auftragssumme von 66.744,72 € brutto zu vergeben.*

**TOP 14**

**Sanierung GMS Eschach-Neckar 2. BA Sanierung und 3. BA Erweiterung - LOS 1, Malerarbeiten Wände und Zargen**

**Beschlussvorschlag:**

Wir bitten den Gemeinderat den Auftrag an die Firma Zimmermann aus Dauchingen mit der Auftragssumme von **20.089,82 €** brutto zu vergeben.

**Beschlüsse aus der Niederschrift  
Sitzung des Gemeinderates vom 06.10.2020**

*öffentlicher Teil*

**Beschluss:**

*14. Einstimmig beschließt der Gemeinderat den Auftrag an die Firma Zimmermann aus Dauchingen mit der Auftragssumme von 20.089,82 € brutto zu vergeben.*

**TOP 15**

**Baugesuche**

**TOP 15.1**

**Erweiterung der Zwischendecke/Lagerfläche in bestehender Kalthalle, Leimgrube 1, Flst. Nr. 1608, Gemarkung Niedereschach**

**Beschluss:**

*15.1 Der Gemeinderat nimmt das Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, zustimmend zur Kenntnis.*

**TOP 15.2**

**Neubau einer Doppelgarage mit Carport, Keltenweg 19, Flst. Nr. 1195, Gemarkung Fischbach**

**Beschluss:**

*15.2 Bei einer Enthaltung stimmt der Gemeinderat dem Baugesuch, so wie unter TOP 15.2 in der Sitzungsvorlage aufgeführt zu.*

**TOP 15.3**

**Anbau an ein bestehendes Wohnhaus, Schöffnerstr. 19, Flst. Nr. 2199, Gemarkung  
Niedereschach**

**Beschluss:**

*15.3 Einstimmig stimmt der Gemeinderat dem Bauvorhaben, so wie der Sitzungsvorlage aufgeführt zu.*

**TOP 15.4**

**Umbau des bestehenden Wohnhauses sowie Anbau von 2 Balkonen, Eschachstr. 19,  
Flst. Nr. 11/1, Gemarkung Kappel**

**Beschluss:**

*15.4 Einstimmig erteilt der Gemeinderat zum Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt das Einvernehmen.*

**TOP 17**

**Verschiedenes und Bekanntgaben**

**Beschluss:**

*17.1 Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Annahme von Spenden. Die Namen der Spender wurden den Ratsmitgliedern in der zurückliegenden nichtöffentlichen Sitzung am 14.09.2020 bereits mitgeteilt.*