

GEMEINDE NIEDERESCHACH

Beschlüsse aus der Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 15.12.2020
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:55 Uhr
Ort, Raum:	Eschachhalle in Niedereschach

TOP 3

Bebauungsplanverfahren "Steigstraße" - Aufstellungsbeschluss, Billigung und frühzeitige Beteiligung

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Für den im Zeichnerischen Teil dargestellten Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Steigstraße" wird nach § 2 Abs.1 BauGB der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren durchgeführt.
2. Der Aufstellungsbeschluss wird nach § 2 Abs.1 BauGB i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekannt gemacht.
3. Der Bebauungsplanvorentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 27.11.2020 vom Gemeinderat gebilligt.
4. Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 27.11.2020 werden vom Gemeinderat gebilligt.
5. Die frühzeitige Beteiligung nach § 3 (Abs. 1) BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (Abs. 1) BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

Hinweis:

Es wird darauf hingewiesen, dass an der Beratung und Abstimmung kein Mitglied des Gemeinderates, für das der § 18 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (Befangenheit) zutrifft, teilnehmen darf.

Gemeinderat Armin Müller erklärt sich für befangen und nimmt weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung teil und zieht sich in die Reihen der Zuhörer zurück.

Beschluss:

3. Bei 9 Ja-Stimmen und 1-Nein Stimme durch Gemeinderat Markus Dietrich beschließt der Gemeinderat:

- 3.1 Für den im Zeichnerischen Teil dargestellten Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Steigstraße" wird nach § 2 Abs.1 BauGB der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren durchgeführt.
- 3.2 Der Aufstellungsbeschluss wird nach § 2 Abs.1 BauGB i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekannt gemacht.
- 3.3 Der Bebauungsplanvorentwurf mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird in der Fassung vom 27.11.2020 vom Gemeinderat gebilligt.
- 3.4 Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom 27.11.2020 werden vom Gemeinderat gebilligt.
- 3.5 Die frühzeitige Beteiligung nach § 3 (Abs. 1) BauGB und die Anhörung der Behörden bzw. der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (Abs. 1) BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

TOP 4

Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Niedereschach

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt im Abschnitt II der Hauptsatzung der Gemeinde Niedereschach den § 3a einzufügen.

Beschluss:

4. Einstimmig beschließt der Gemeinderat im Abschnitt II der Hauptsatzung der Gemeinde Niedereschach den § 3a einzufügen.

TOP 5

Eröffnungsbilanz zum 01.01.2019

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt die in der Anlage beigefügte Eröffnungsbilanz zum 01.01.2019 gem. § 95b GemO i.V.m. Art. 13 des Gesetzes zur Reform des Gemeindehaushalts-rechts fest.

Beschluss:

5. Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Feststellung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten Eröffnungsbilanz zum 01.01.2019 gem. § 95b GemO i.V.m. Art. 13 des Gesetzes der Reform des Gemeindehaushaltes.

TOP 6

Feststellung der Jahresrechnung 2019 einschl. der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stellt die beigefügte Jahresrechnung 2019 des Kernhaushalts einschließlich der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung fest.
2. Der Gemeinderat genehmigt die in der Jahresrechnung dargestellten gebildeten Ermächtigungsübertragungen in das Haushaltsjahr 2020.
3. Der Gemeinderat genehmigt die getätigten über- und außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß der Darstellung in der Jahresrechnung.
4. Der Gemeinderat nimmt den in der Jahresrechnung enthaltenen Beteiligungsbericht zur Kenntnis.

Beschluss:

6. Einstimmig beschließt der Gemeinderat:

- 6.1 Der Gemeinderat stellt die beigefügte Jahresrechnung 2019 des Kernhaushalts einschließlich der Sonderrechnung des Eigenbetriebs Wasserversorgung fest.
- 6.2 Der Gemeinderat genehmigt die in der Jahresrechnung dargestellten gebildeten Ermächtigungsübertragungen in das Haushaltsjahr 2020.

**Beschlüsse aus der Niederschrift
Sitzung des Gemeinderates vom 15.12.2020**

öffentlicher Teil

6.3 Der Gemeinderat genehmigt die getätigten über- und außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß der Darstellung in der Jahresrechnung.

6.4 Der Gemeinderat nimmt den in der Jahresrechnung enthaltenen Beteiligungsbericht zur Kenntnis.

TOP 7

Verabschiedung Haushaltsplan 2021 und Wirtschaftsplan 2021

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat verabschiedet die in der Anlage enthaltene Haushaltssatzung 2021 einschließlich Haushaltsplan, Stellenplan und mittelfristige Finanzplanung.
2. Der Gemeinderat verabschiedet den in der Anlage enthaltenen Wirtschaftsplan 2021 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung.

Beschluss:

7. Einstimmig beschließt der Gemeinderat:

7.1 Der Gemeinderat verabschiedet die in der Anlage enthaltene Haushaltssatzung 2021 einschließlich Haushaltsplan, Stellenplan und mittelfristige Finanzplanung.

7.2 Der Gemeinderat verabschiedet den in der Anlage enthaltenen Wirtschaftsplan 2021 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung.

TOP 8

Baugesuche

TOP 8.1

Neubau eines 3-Familienwohnhauses mit Doppelgarage und 4 Stellplätzen, Tummelhalde 6, Flst. Nr. 658, Gemarkung Fischbach

Beschluss:

8.1 Einstimmig erteilt der Gemeinderat dem Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.

TOP 8.2

Neubau von 12 Doppelhaushälften mit Carports und Stellplätzen, Schramberger Str. 5 - 5/11, Flst. Nr. 297, 296, 296/2, Gemarkung Fischbach

Beschluss:

8.2 Einstimmig erteilt der Gemeinderat dem Bauvorhaben so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.

TOP 8.3

Anbau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle, Bühlhof 1, Flst. Nr. 1630, Gemarkung Niedereschach

Beschluss:

8.3 Einstimmig erteilt der Gemeinderat zum Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.

TOP 8.4

Aufstockung und Sanierung des bestehenden Wohnhauses zu einem 3-Familienwohnhaus, Neubau Fertiggarage, Anlage von 3 Stellplätzen, Sommerberg 19, Flst. Nr. 14/1, Gemarkung Fischbach

Beschluss:

8.4 Einstimmig erteilt der Gemeinderat zum Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.

TOP 8.5

Einbau eines Hofladens (Nutzungsänderung Stall/Scheune in Hofladen), Erweiterung Stall, Neubau Lagerhalle für landwirtschaftliche Geräte, Auf den Höfen 25, Flst. Nr. 5, Gemarkung Schabenhausen

Beschluss:

8.5 Einstimmig erteilt der Gemeinderat dem Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, das Einvernehmen.

TOP 8.6

Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Römerweg 13, Flst. Nr. 1160, Gemarkung Fischbach

Beschluss:

8.6 Einstimmig erteilt der Gemeinderat zum Bauvorhaben, so wie in der Sitzungsvorlage aufgeführt, die Zustimmung.

**Beschlüsse aus der Niederschrift
Sitzung des Gemeinderates vom 15.12.2020**

öffentlicher Teil

TOP 10

Verschiedenes und Bekanntgaben

Beschluss:

10. Einstimmig stimmt der Gemeinderat den Spenden, auf die der Vorsitzende in der Sitzung am 23.11.2020 in nichtöffentlicher Weise bereits hingewiesen hat und die Namen verlesen hat, zu.