

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 026/2021

Federführung: Rathaus	Datum: 25.03.2021
Bearbeiter: Hartmut Stern	Telefon: 07728 648 60

Beratungsfolge

Gemeinderat

19.04.2021

Gegenstand der Vorlage

Zusatzbeauftragung Fensterelement am Verbindungsgang zur Ebene Mensa / Sanierung GMS Eschach-Neckar

Sachverhalt:

Das Architekturbüro Möhrle betreut die Sanierung der GMS Eschach-Neckar.

Hier wurden die Fensterbauarbeiten ausgeschrieben.

Am 06.07.2021 erfolgte die Vergabe an die Schreinerei Lüttin aus Görwihl.

Im Zuge der Vorbereitung Flachdachabdichtungsarbeiten Verbindungsflur beim Lehrerzimmer hat sich folgender Sachverhalt ergeben:

Die Anschlüsse zum bestehenden Fensterelement sind sehr aufwändig und müssen beim Austausch dieses Elementes in einem späteren Bauabschnitt wieder rückgebaut werden.

Für ein neues Fensterelement hat die Firma Lüttin ein Nachtragsangebot erstellt.

Auf Anraten der Bauleitung sollte dieses Fensterelement im Zuge der Flachdachsanierung ausgetauscht werden.

Angebot der Firma Lüttin

Kostenübersicht:

1. Nachtrag, Fenster-/Türelement	7.445,41 € Netto
2. Demontage/Entsorgung Bestand-Holzfenster, nach Angebot ca. Das Bestandelement ist nicht weiterverwendbar.	450,00 € Netto
	<hr/>
	<u>7.895,41 € Netto</u>

Mehrkosten, die entstehen, wenn diese Arbeiten nicht ausgeführt werden:

3. Die Außenanschlüsse Dachdecker/Blechner/Fassade sind in den Angeboten enthalten und müssen auch gegen das Bestandfenster erfolgen.

Mehrkosten bei späteren Fenstereinbau:

4. Bei einem späteren Einbau des Fenster-/Türelementes ergeben sich folgende Zusatzkosten:

a) Bestandsdemontage und Abtransport durch die Schule oder fertigsaniertes Dach mit entsprechenden Schutzlagen.

Zusatzkosten ca.

1.000,00 € Netto

b) Dachanschluss + Blechner rückbauen und nach Montage des Elementes neu herstellen ca.

2.500,00 € Netto

c) Mehrkosten Fensterelement, da Einzelangebot gegenüber Nachtrag geschätzt.	1.500,00 € Netto
d) Allgemeine Schutzabdeckungen und Montagehilfen Zusatzkosten	1.500,00 € Netto
	<hr/>
	<u>6.500,00 € Netto</u>

Beschlussvorschlag:

Wir schlagen dem Gemeinderat vor, das Nachtragsangebot in Höhe von 7.895,41 € Netto zu genehmigen.