

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 055/2021

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Federführung: Rathaus | Datum: 01.06.2021 |
| Bearbeiter: Jürgen Lauer | Telefon: 07728 648 29 |

Beratungsfolge

Gemeinderat

28.06.2021

Gegenstand der Vorlage

**Änderung von 2 bestehenden Dachgauben zu einer Flachdachgaube,
Schlehenweg 7, Flst. Nr. 2389, Gemarkung Niedereschach**

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Steigle“.

Durch die beantragte Veränderung von 2 bestehenden Dachgauben zu einer Flachdachgaube entsteht ein zusätzliches Vollgeschoss. Nach dem maßgeblichen Bebauungsplan ist nur ein Vollgeschoss zulässig.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch und der genannten Befreiung von den Bestimmungen des Bebauungsplanes zu.